



Fræna kommune
Teknisk forvaltning
Plan

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Administrativt vedtak
Delegert plansak - nr. 12/2017

Deres ref:
«REF»

Vår ref
2017/1633-3

Saksbehandler
Wenche Lyngstad

Dato
29.06.2017

MELDING OM DELEGERT VEDTAK

De blir med dette underrettet om at slikt vedtak er fattet:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplanene HARØYSUND HAMN, HARØYSUND HAMN – VIKOMAR AS MED OFFENTLEG KAI og VESTAVIKA INDUSTRIOMRÅDE, HARØYSUND, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 06.06.17, blir vedtatt.

Vedlagt følger saksframlegg med vedtak.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen.

Dette må skje innen tre - 3 - uker etter denne kunngjøringen. Klagen må være skriftlig og grunngitt. Klagen skal sendes til det faste utvalg for plansaker (PLØK) som kan gjøre om vedtaket, eller sende det videre til Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ingen håndskrevet signatur

Med hilsen

e.f. Jens Petter Husøy
plan- og bygningsjef

Wenche Johanson Lyngstad
saksbehandler

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Bank
Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen	Kommunehuset, Tingplassen 1	71 26 81 00	1503.81.31858
E-post: postmottak@frana.kommune.no	www.frana.kommune.no	Telefaks 71 26 81 90	Org.nr 845 241 112

MINDRE REGULERINGSENDRING

Reguleringsplan: Harøysund hamn

Vedtatt: 16.12.02
Planident: 99080

Reguleringsplan: Harøysund hamn – Vikomar AS

Vedtatt: 16.12.13
Planident: 201309

Reguleringsplan: Vestadvika Industriområde, Harøysund

Vedtatt: 17.10.05
Planident: 03160

Bakgrunn:

Den mindre endringen ønskes for å oppnå god arealutnytting, bedre arrondering og muliggjøre utbyggingsplaner hos Vikomar AS. I forhold til fremtidig hovedtilkomst til Harøysund Hamn Industriområde vil ny løsning gi bedre infrastrukturløsning for tomtene på Skjæret.

Med bakgrunn i dette har Fræna kommune - planseksjonen mottatt en søknad med spørsmål om å gjøre en mindre reguleringsendring av vedtatt reguleringsplan for HARØYSUND HAMN. Planen ble vedtatt i kommunestyret 16.12.02.

Endringen vil også berøre reguleringsplanene for HARØYSUND HAMN – VIKOMAR AS MED OFFENTLEG KAI (vedtatt 16.12.13) og VESTAVIKA INDUSTRIOMRÅDE – HARØYSUNDET (vedtatt 17.10.05)

Ved utarbeidelse av den mindre endringen, ser vi at de digitale reguleringsplanene ikke ligger helt «kant i kant». Vi har derfor justert disse, slik at de passer inntil hverandre.

Formålet med endringen:

- Å justere hovedtilkomst til Harøysund hamn, slik vedlagte planutsnitt – Nytt forslag datert 06.06.17 viser.
- Å justere planene, slik at de passer inntil hverandre.

Forslaget til endring har vært sendt til berørte grunneiere og andre interessenter for uttale, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-14, 3. ledd.

Merknader:

Fræna kommune har ikke mottatt merknader til utsending av forhåndsvarsel datert 06.06.17, med planutsnitt – Nytt forslag datert samme dato.

I henhold til § 12-14 i Plan- og bygningsloven og av reglement for delegering av myndighet i Fræna kommune, gjør plan- og bygningssjefen slikt vedtak:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplanene HARØYSUND HAMN, HARØYSUND HAMN – VIKOMAR AS MED OFFENTLEG KAI og VESTAVIKA INDUSTRIOMRÅDE, HARØYSUND, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 06.06.17, blir vedtatt.